

令和6年2月29日

社会福祉法人太陽会（仮称）OURS 館山増築工事  
一般競争入札公告

社会福祉法人太陽会  
理事長 亀田信介

社会福祉法人太陽会が発注する「(仮称) OURS 館山増築工事」は、次のとおり一般競争入札により行います。

1. 工事概要等

- (1) 工事名 (仮称) OURS 館山増築工事
- (2) 工事場所 千葉県館山市北条402番地2
- (3) 建物概要 ①構造規模 木造 地上2階建て  
②延床面積 1,030.46㎡ (311.71坪)  
③事業内容 公私連携幼保連携型認定こども園
- (4) 工期 令和6年5月1日から令和7年2月28日まで

2. 入札方法等

- (1) 入札方法 一般競争入札
- (2) 入札形態 混合入札（単体による参加又は2社により構成される共同企業体による参加のいずれでも可）
- (3) 予定価格 設定する。 落札決定後公表とする。
- (4) 最低制限価格 設定する。 落札決定後公表とする。

3. 入札参加者に必要な資格に関する事項

本工事の入札に参加する者に必要な資格は、次のとおりである。

- (1) 千葉県建設工事等入札参加業者資格者名簿（以下「資格者名簿」という。）に登載されている者のうち、建築一式工事について建設業法に定める特定建設業の許可を受けている者で、千葉県建設工事請負業者等指名停止措置要領に基づく指名停止措置を、本工事の一般競争入札参加資格確認申請書提出期限日から本工事の開札の時までの間、受けていない者。
- (2) 令和6年1月1日現在の資格者名簿における建築一式工事の格付けが、総合点数が1,800点以上である者。（安房地域三市一町（館山市、南房総市、鴨川市、鋸南町、以下同じ）に本店を有する者においては1,000点以上

である者)

また、共同企業体による参加の場合は代表者が1, 800点以上、及び構成員が1, 000点以上であること。

- (3) 県内に本店又は建設業法に基づく許可を得た営業所がある者。構成員については、安房地域三市一町に本店を有する者。
- (4) 1級建築士又は1級建築施工管理技士の資格を有する者で、監理技術者資格者証を有する者を本工事に専任で配置できる者。
- (5) 過去10年間(本入札公告の前年までの10か年度間に当該年度の入札公告の日までを加えた期間(平成25年3月1日~令和6年2月29日)に、延べ面積1, 000㎡以上の保育所、社会福祉施設、その他これらに類する施設の新築に係る建築一式工事を元請(共同企業体の構成員としての実績は、出資比率20%以上の場合のものに限る。)として施行した実績がある者。
- (6) 本工事に係る設計業務の受託者又は当該受託者と資本若しくは人事面において関連がないこと。
  - ① 本工事に係る設計業務の受託者  
商号 一級建築士事務所モノリス  
所在地 東京都大田区東嶺町34-23
  - ② 当該受託者と資本若しくは人事面において関連がある建設業者
    - ア 当該受託者の発行済株式総数の100分の50を超える株式を有し、又はその出資の総額の100分の50を超える出資をしている者。
    - イ 代表権を有する役員が、当該受託者の代表権を有する役員を兼ねている者。
- (7) 地方自治法施行令第167条の4の規定のほか、次の各号に該当しない者。
  - ① 手形交換所による取引停止処分を受けてから2年間を経過しない者又は本工事の入札日前6か月以内に手形、小切手を不渡りした者。
  - ② 会社更生法(平成14年法律第154号)の適用を申請した者で、同法に基づく裁判所からの更生手続開始決定がされていない者。
  - ③ 民事再生法(平成11年法律第225号)の適用を申請した者で、同法に基づく裁判所からの再生手続開始決定がされていない者。

#### 4. 入札参加資格審査申請書の配布

本工事の入札参加を希望する者は、電子メールで申請書の配布希望を連絡のこと。受付確認の出来次第、様式を添付し返信します。

受付期間 令和6年2月29日(木)~令和6年3月15日(金)

E-mail [kawana.hidekazu@kosodate-ours.jp](mailto:kawana.hidekazu@kosodate-ours.jp)

5. 入札参加確認申請書の受付期限及び提出方法

- (1) 受付期限 令和6年3月21日(木) 12時00分まで(必着)
- (2) 提出先 下記問い合わせ先まで
- (3) 提出方法 持参または郵送(必着)
- (4) 提出部数 1部
- (5) 留意事項
  - ① 資格確認資料の作成及び提出に係る費用は、申請者の負担とする。
  - ② 提出された資格確認資料は、申請者に返却はしない。  
なお、公表し、無断で使用することはしない。
  - ③ 提出期限以降における申請書・資料等の差し替え及び再提出は認めない。

6. 入札参加資格の確認結果通知

令和6年3月22日(金) 17時00分までに、電子メールにて通知する。

7. 設計図書等の配付等

本工事に係る設計図書、仕様書(以下「設計図書等」という。)の配付等は、次のとおり行う。

(1) 設計図書等の配付

以下に実施する現地説明会にて配付する。

- ・日時 令和6年3月25日(月) 13時30分
- ・場所 計画地(千葉県館山市北条402番地2)

8. 入札及び開札

入札及び開札は、令和6年4月19日(金)に行う。

9. 問い合わせ先

〒296-0124 千葉県鴨川市大幡1222番地1

社会福祉法人太陽会 担当 川名 秀和

E-mail kawana.hidekazu@kosodate-ours.jp

電話：04-7096-6100 FAX：04-7096-6101

(受付時間：午前8時半～午後5時、土・日・祝日を除く)